



VALIDA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME

CARLOS ANTONIO HENING

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

7119087-0

SESP

PR

CPF

030.540.219-63

DATA NASCIMENTO

20/08/1977

FILIAÇÃO

NIVALDO HENING

ANA PIEDADE HENING

PERMISSÃO



ACC



CAT. HAB.

AC

Nº REGISTRO

02626730828

VALIDADE

15/09/2025

1ª HABILITAÇÃO

27/11/2002

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

2135254770



REAVISO NAO PAGAVEL**FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

NOME DO CLIENTE **CARLOS ANTONIO HENING** MATRÍCULA **3772.9213**
ENDEREÇO **R RIO CLARO** NÚMERO **131** Nº LADO - Nº FRETE **129**

CEP **83.868-000** LOCAL **PIEN**
ROTEIRO DE LEITURA **201-50-25-050-24611** HIDRÔMETRO **Y19FA0570009-4-1** CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas						
Nº Amostras Realizadas						
Nº Amostras que Atenderam à Legislação						
Conclusão						

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO												
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez

COMUNICADO

ATE A PRESENTE DATA NAO CONSTA EM NOSSOS REGISTROS O PAGAMENTO DAS CONTAS ABAIXO RELACIONADAS:

MES	VALOR	VENCIMENTO
07/2023	129,15	25/07/2023
06/2023	141,90	25/06/2023
05/2023	164,32	25/05/2023

PARA QUITAR O DEBITO UTILIZE A CONTA ORIGINAL OU PROCURE UM DOS CANAIS DE RELACIONAMENTO DA SANEPAR.

EVITE PGTO'S EM DUPLICIDADE. PAGUE NOS ESTABELECIMENTOS AUTORIZADOS O NAO PAGAMENTO PODERA OCASIONAR INTERRUPCAO DO ABASTECIMENTO, INSCRICAO NO CADIN E NEGATIVACAO FINANCEIRA CONF. ART. 17-P1 DO DEC. FEDERAL 7.217/2010, RES 003/2020-AGEPAR E LEI ESTADUAL 18.486/2015.

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3					
DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
	15/08/2023				
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA		MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES		VENCIMENTO *****	
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL	
	*****	*****	*****	*****	

CASO TENHA EFETUADO O PAGAMENTO DESCONSIDERE ESTE REAVISO

E SEMPRE QUE POSSIVEL COMUNIQUE A SANEPAR PARA EVITAR TRANSTORNOS.

AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

**REAVISO NAO PAGAVEL
NAO SERVE PARA QUITACAO**

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

VENDEDOR: LEONIDES VIEIRA, brasileiro, portador do CPF 399.769.049-91 e RG 1.368.134, residente e domiciliado a Rua Rio Claro, nº 139, Bairro Avencal, município de Piên/PR, CEP 83860-000

COMPRADOR: CARLOS ANTONIO HENING, brasileiro, portador do CPF nº 030.540.219-63 e do RG 7119087-0 SESP/PR, residente e domiciliado à Rua Rio Claro, nº 131, Bairro Avencal, município de Piên/PR, CEP 83860-000.

CLÁUSULA PRIMEIRA: OBJETO DO CONTRATO: Um terreno, medindo 310,00 m² (trezentos e dez metros quadrados), sito a Rua Rio Claro, s/n, Bairro Avencal, município de Piên/PR.

CLÁUSULA SEGUNDA: VALOR: O comprador pagará ao vendedor a quantia certa e ajustada de R\$ 8.000,00 (oito mil reais), pagos no ato da compra.

CLÁUSULA TERCEIRA: O VENDEDOR comprometido a vender ao Comprador, e este comprar-lhe o imóvel, descrito acima, que possuir de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus ou imposto, real ou pessoal, ou extrajudicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecido, o preço ajustado da venda ora prometido é de R\$ 8.000,00 (oito mil reais), por conta do qual o VENDEDOR confessa e declara que irá receber conforme especificado acima.

CLÁUSULA QUARTA: A escritura definitiva do imóvel será transmitida pelo VENDEDOR, herdeiros, ou a quem o mesmo outorgar, ao COMPRADOR assim que o mesmo quitar o pagamento e tiver autorização dos órgãos competentes, para que a mesma seja lavrada, nessa posse permanecendo o COMPRADOR, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas neste instrumento. Obriga-se ainda o VENDEDOR, a outorgar e assinar em nome do COMPRADOR, ou em nome de quem por ele indicado o competente contrato definitivo de compra e venda, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da data de entrega definitiva, correrão por conta exclusiva do comprador, todos os impostos, taxas, ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o objeto deste compromisso, e por este deverão ser pagos nas épocas e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome do VENDEDOR, ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da escritura definitiva de imóveis, emolumento notariais e outros de qualquer natureza, inclusive pagamento do imposto de transmissão de bens de imóveis.

CLÁUSULA QUINTA: O COMPRADOR só poderá ceder e transferir o direito que lhe decorre deste compromisso, quando o pagamento estiver quitado, independente da anuência do VENDEDOR, porém cedente e cessionário ficarão solidários no cumprimento da obrigação ora ajustadas. E para dirimir qualquer questão que direta ou indiretamente decorrer desse compromisso, as partes elegem o foro desta Comarca com renúncia de quaisquer outro por mais privilegiados que sejam. Declaram ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos

expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si e seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo.

E para que surta efeitos desejados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas, as quais também assinam e reconhecem o VENDEDOR como legítimo proprietário do imóvel, neste contrato vendido.

Piê/PR., 04 de Outubro de 2019.

PIÊN-PR


LEONIDES VIEIRA
VENDEDOR

PIÊN-PR


CARLOS ANTONIO HENING
COMPRADOR



SERVIÇO DISTRITAL DE PIÊN - PR

Rua Bahia, 18, sala 01, Centro Piên-Paraná - 41 3632 2489
Consulte selo digital em: www.funarpen.com.br

Selo: bhP4K.ZZmUJ.wXGZ9-KhAVn.bfDeU

Reconheço por VERDADEIRO firma de:

CARLOS ANTONIO HENING e LEONIDES VIEIRA.
Dou fé.

Piê/PR, 07/10/2019.
Em testemunho de verdade.

Elaine do Rocio Franco - Escrevente Substituta



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

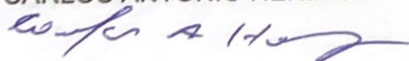
NOME: CARLOS ANTONIO HENING	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 7.119.087-0 SESP/PR	CPF: 030.540.219-63
ENDEREÇO: RUA RIO CLARO, Nº131, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 9 9703-3882	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Piên - PR, 11 de junho de 2024

DECLARANTE

CARLOS ANTONIO HENING



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

OUTORGANTE:

NOME: CARLOS ANTONIO HENING	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG:7.119.087-0 SESP/PR	CPF: 030.540.219-63
ENDEREÇO: RUA RIO CLARO, Nº131, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 9 9703-3882	

OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Piên - PR, 11 de junho de 2024

OUTORGANTE

CARLOS ANTONIO HENING

